

## **MEMORIA DE CALIDADES de la casa en las Pajanosas**

- Cimentación losa de hormigón.
- Estructura de jacenas de hormigón armado y forjado unidireccional de viguetas y bovedillas.
- Cerramiento formado por citara, aislamiento a base de poliuretano proyectado de 20mm, de espesor y tabique interior.
- Revestimiento exterior de mortero de cemento.
- Revestimientos interiores guarnecidos enlucidos de yeso excepto en cuartos de baño.
- Azulejos de 20x20 de primera calidad, con cenefa serigrafiada, tomado con cemento-cola en cuartos de baño.
- Falso techo de escayola en pasillos y cuartos de baño.
- Pintura interior plástica lisa.
- Pintura pétreo lisa en fachadas.
- Solería de gres.
- Sanitarios de primera calidad marca Gala o similar, color blanco.
- Gritería cromada monomando de primera calidad.
- Instalación prevista para lavavajillas en cocina.
- Portón de entrada de acero galvanizado, de seguridad.
- Carpintería interior de madera normalizada chapada en sapelly para barnizar.
- Carpintería exterior de aluminio lacado, tipo "compacto" con persiana incorporada, con cristal tipo "climalit".
- Barandilla de escalera metálica con pasamanos de madera.
- Mecanismos eléctricos marca "simón" o similar.
- Puntos de TV y teléfono en salón y dormitorio principal.
- Red de distribución de agua fría y caliente en cobre.
- Red de desagües de aparatos en PVC
- Calentador de agua.